

**SWORD**

UPGRADE YOUR BUSINESS

Sword CTSpace

Bilfinger Berger AG Bau und Immobilienwirtschaft

Internationaler Bau- und Dienstleistungskonzern in den Bereichen Immobilien, Infrastruktur und Industrieservice

Im Osten Deutschlands ist Bilfinger Berger AG – Hochbau mit einer Niederlassung in Leipzig mit insgesamt 185 Mitarbeitern vertreten. Der Niederlassung in Leipzig zugeordnet sind die beiden Zweigniederlassungen in Halle und Jena. In Halle konzentrieren sich insgesamt 60 Mitarbeiter mit ihrer Kompetenz auf den Bereich Industrie- und Gewerbebau bei einem jährlichen Umsatz von rund 20 Mio. Euro

Die langfristige Betrachtung der Wirtschaftlichkeit von Immobilien wie auch die besonderen Konstellationen in Public-Private-Partnership Projekten fordern neue Denkweisen in der Abwicklung von Projekten. Schlüsselwort ist hier: Zusammenarbeit. Schon in der Angebotsphase müssen in kurzer Zeit funktionierende Partnerschaften zwischen Architekten, Fachplanern, Finanzdienstleistern und dem Generalunternehmer geschaffen werden. Nur so können angestrebte Effizienzpotenziale ausgeschöpft werden und zu einer effektiven Abwicklung der Bauprojekte führen.

Die Niederlassungsleitung entschied sich für den Einsatz der On Demand Lösung für Dokumentenmanagement und Collaboration von BuildOnline, die schon zur Abwicklung einer Vielzahl anderer Bauprojekte bei Bilfinger Berger eingesetzt wurde. Die On Demand-Technologie ermöglichte ein schnelles Aufsetzen des ersten Projektes, ohne zusätzliche Installationen neuer Hard- und Software vornehmen zu müssen. Dadurch konnten alle Projektbeteiligten schnell einen Zugang zu der Software und allen projektrelevanten Informationen bekommen. Das einzige, was sie benötigten war ein Browser mit Internetzugang. Gemeinsam mit einem Consultant von BuildOnline wurde eine individuelle Ordnerstruktur gemäß den Projektanforderungen erarbeitet. Diese wurde dann in das System integriert.

In Anbetracht der anspruchsvollen Aufgabenstellung kam Bilfinger Berger zu dem Schluss, dass die Implementierung eines projektspezifischen internetbasierten Collaboration Systems die beste Lösung darstellt. Folgende Anforderungen hatte das System zu erfüllen:

- Die Projektmitglieder müssen Dokumente lesen können, ohne über die Software zu verfügen, mit der sie erstellt wurden.
- Das System muss benutzerfreundlich sein und ohne Support- und Wartungsteam auskommen.
- Das System muss über ein robustes Dokumenten- und Prozessverwaltungssystem verfügen, in dem Dokumente, RFIs und andere Formen der Projektkommunikation gespeichert, angezeigt, verfolgt und weitergeleitet werden können.
- Der Zugang zum System muss weltweit an jedem Computer mit Internetanschluss möglich sein.

Nutzen und Mehrwert

Optimierung in der Projektkommunikation und Verteilung von Informationen

Kosten- und Zeiteinsparungen in den Projektablaufen aufgrund entfallender Hard- und Softwareinvestitionen, Reise- und Versandkosten etc.

Vereinheitlichung von Abläufen und Strukturen z. B. bei Freigaben von Dokumenten

Mehr Sicherheit und Transparenz im Projekt

Verbesserung der Informationsbasis aller eingebundenen Partner – Vermeidung von Unstimmigkeiten

Hohe Akzeptanz aufgrund der einfachen und intuitiven Bedienung der Windowskonformen Oberfläche

“Dokumentenmanagement ist ein absolutes Muss zur rationellen Bearbeitung der verschiedenen Planungs- und Bauprozesse. Mit dem Einsatz von BuildOnline konnten wir die einzelnen Schnittstellen effektiver koordinieren und hatten damit die vertraglich festgesetzten Termine besser im Griff.” Hans-Joachim Mießeler, Leiter Projektmanagement

Bilfinger Berger untersuchte verschiedene Project Collaboration-Systeme und entschied sich für Sword CTSpace. Entscheidende Kriterien waren die überlegene Performance, die benutzerfreundliche Oberfläche, die Geschwindigkeit sowie der Komfort beim Daten- und Dokumentzugriff, bei der Berichtsverfolgung und Aufgabenverwaltung.

Durch den Einsatz von Sword CTSpace konnte das Projekt von jedem beliebigen Ort aus und rund um die Uhr gesteuert werden. Sword CTSpace gab dem Projektteam zudem eine Reihe besonderer Funktionen an die Hand:

- Sichere Zugriffskontrolle auf Ordner-, Dokumenten- und Formularebene (Bauverwaltung): jeder Benutzer kann nur Dokumente abrufen, für die er zugriffsberechtigt ist.
- Bedieneroberfläche im Microsoft Outlook-Stil: die Benutzer können ihre Kenntnisse dieser einfachen und intuitiven Oberfläche weiterverwenden.
- Dokumentorganisation: in Übereinstimmung mit den projektspezifischen Abläufen und Namenskonventionen.
- Anzeigen, Downloaden, Drucken und Plotten von über 250 Dokumentenarten über das Internet: schneller und einfacher Zugriff auf Projektdokumente, ohne die zugrunde liegenden Anwendungen zu kennen.
- Vollständiger Audit-Trail, mit dem Benutzeraktionen auf allen Systemebenen aufgezeichnet werden: das Abrufen und Downloaden von Dateien wird ebenso verfolgt wie die Antworten von Benutzern auf eine RFI (Request for Information).
- Management-Reports für das Projektteam: ermöglichen die Verfolgung der Systemnutzung, der Anzahl der ausstehenden Vorlagen, Dokument-Uploads und -Downloads, und vieles mehr.

Nutzen und Mehrwert

Höhere Produktivität durch

- schnelleres Finden und Abrufen von Dokumenten
- Statusverfolgung über 24/7
- Intuitive Benutzerführung

Geringere Kosten durch

- geringere Druckkosten und weniger Dokumentenversand
- Einsparungen für weitere Software

Schnellerer Projektabschluss durch

- schnelleren Zugang zu Dokumenten
- schnellere Prüfung und Verteilung von Dokumenten



- stets aktuelle und korrekte Informationen
- Beschränkungen von Nacharbeiten auf ein Minimum

Fazit: Das Projekt wurde sechs Monate schneller abgeschlossen als ursprünglich geplant!

Sword CTSpace Deutschland

Niddastraße 91
60329 Frankfurt am Main
Deutschland
t +49 (0) 69 686 023-0

Sword CTSpace UK

1000 Great West Road
Brentford, Middlesex
UK, TW8 9DW
t +44 (0) 208 232 2555

Sword CTSpace France

37 rue de Lyon
75012 Paris
France
t +33 (0)1 44 67 24 20

www.sword-ctspace.com

kontakt-deutschland@sword-ctspace.com

ür eine komplette Auflistung unserer Niederlassungen mit Kontaktdaten besuchen Sie bitte unsere Website : www.sword-group.com

